

Operazione Finanziaria 2007

Guida per ottenere le agevolazioni

INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi



Da oggi
risparmiare energia
conviene a tutti



Lamborghini
CALORECLIMA

Questo documento è uno strumento sviluppato per aiutare il Topclima nella promozione dei vantaggi offerti dalla legge **Finanziaria 2007** nel settore della riqualificazione energetica degli edifici. Ti permetterà di acquisire le conoscenze necessarie per fornire ai tuoi clienti le informazioni e le spiegazioni utili per accedere alle agevolazioni previste per effettuare interventi a favore del risparmio energetico, in particolare per quanto riguarda la sostituzione di caldaie tradizionali con quelle a condensazione e l'installazione di impianti solari termici.

Indice

1. Premessa	3
- Limitare i consumi per vivere meglio	4
- La tecnologia che fa risparmiare	4
2. La Finanziaria 2007	5
3. Cosa fare per ottenere la detrazione di imposta	6
A Acquisire la documentazione necessaria	6
B Inviare documentazione all'ENEA	6
C Effettuare il pagamento delle spese	7
D Conservare tutti i documenti	7
E Detrarre le spese effettuate in sede di dichiarazione dei redditi	7
4. Solare termico	8
5. Caldaie a condensazione	10
6. Riqualificazione energetica degli edifici	12
7. Alcuni esempi	12
Allegati	14



1 Premessa

Ogni anno, in Italia, per riscaldare le nostre abitazioni bruciamo circa 14 miliardi di metri cubi di gas, 4,2 miliardi di chilogrammi di gasolio, oltre a 2,4 milioni di tonnellate di combustibili solidi, soprattutto legna e un po' di carbone.

Così facendo si riversano nell'aria circa 380.000 tonnellate di sostanze inquinanti come ossidi di zolfo e di azoto, monossido di carbonio, ecc. [...] si riversano nell'atmosfera anche più di 40 milioni di tonnellate di anidride carbonica (CO₂): questa, come è noto, contribuisce al formarsi del così detto "effetto serra" causando l'innalzamento della temperatura media del nostro pianeta. [...]

In termini economici, il nostro Paese deve spendere globalmente oltre 12 milioni di Euro per l'acquisto all'estero dell'energia, ed ogni famiglia italiana spende, in media oltre 500,00 Euro l'anno per riscaldarsi.

Le cifre si commentano da sole.

Tuttavia, si può fare molto per migliorare la situazione, senza sacrifici e senza rinunciare al comfort a cui siamo abituati".

("Risparmio energetico con gli impianti di riscaldamento", a cura di ENEA, Ente pubblico per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente)

Il progresso tecnologico ha radicalmente cambiato la vita dell'uomo dandoci la possibilità di vivere meglio rispetto al passato. Questa crescita, però, ha comportato anche il costante aumento del consumo di energia fino a livelli insostenibili che oggi è necessario limitare.



INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

Limitare i consumi per vivere meglio

Limitare i consumi non significa diminuire il tenore di vita, ma razionalizzare, evitare gli sprechi, preferire tecnologie efficienti.

A sostenerlo con forza sono le istituzioni!

Oggi, infatti, si stanno impegnando per promuovere il risparmio energetico e lo sviluppo della tecnologia per la salvaguardia dell'ambiente, l'Unione Europea, i Comuni, le Provincie, gli Enti pubblici, le Banche, le associazioni e i movimenti ambientalisti e non ultimo, il Governo italiano. Non un passo indietro, ma un vero e proprio salto in avanti da compiere con azioni volte a ridurre i consumi e limitare gli sprechi: interventi sui sistemi di riscaldamento e climatizzazione, sulla distribuzione del calore, sui materiali isolanti, sugli infissi, sulle strutture complessive.

La tecnologia che fa risparmiare

Una casa deve essere confortevole in tutti i suoi aspetti e questo significa che non ci devono essere dispersioni di calore e sprechi di energia.

La differenza sta nei metodi che utilizziamo: una tecnologia efficiente, infatti, consente di riscaldare o raffreddare la casa producendo energia senza sprechi o, addirittura, a costo zero.

Le nuove caldaie a condensazione, ad esempio, recuperano il calore che normalmente è disperso dal camino, mentre i pannelli solari integrano gratuitamente gli impianti attingendo energia dal sole.

Queste azioni, inoltre, hanno una ricaduta immediata sul tenore di vita: si riducono i costi di gestione generale, le bollette del gas, della luce e dell'acqua diminuiscono da subito, e quanto si è speso per gli interventi si ripaga entro qualche mese o pochi anni.



Lamborghini
CALORECLIMA



CONSUMO DI ENERGIA: L'ITALIA E GLI ALTRI PAESI EUROPEI

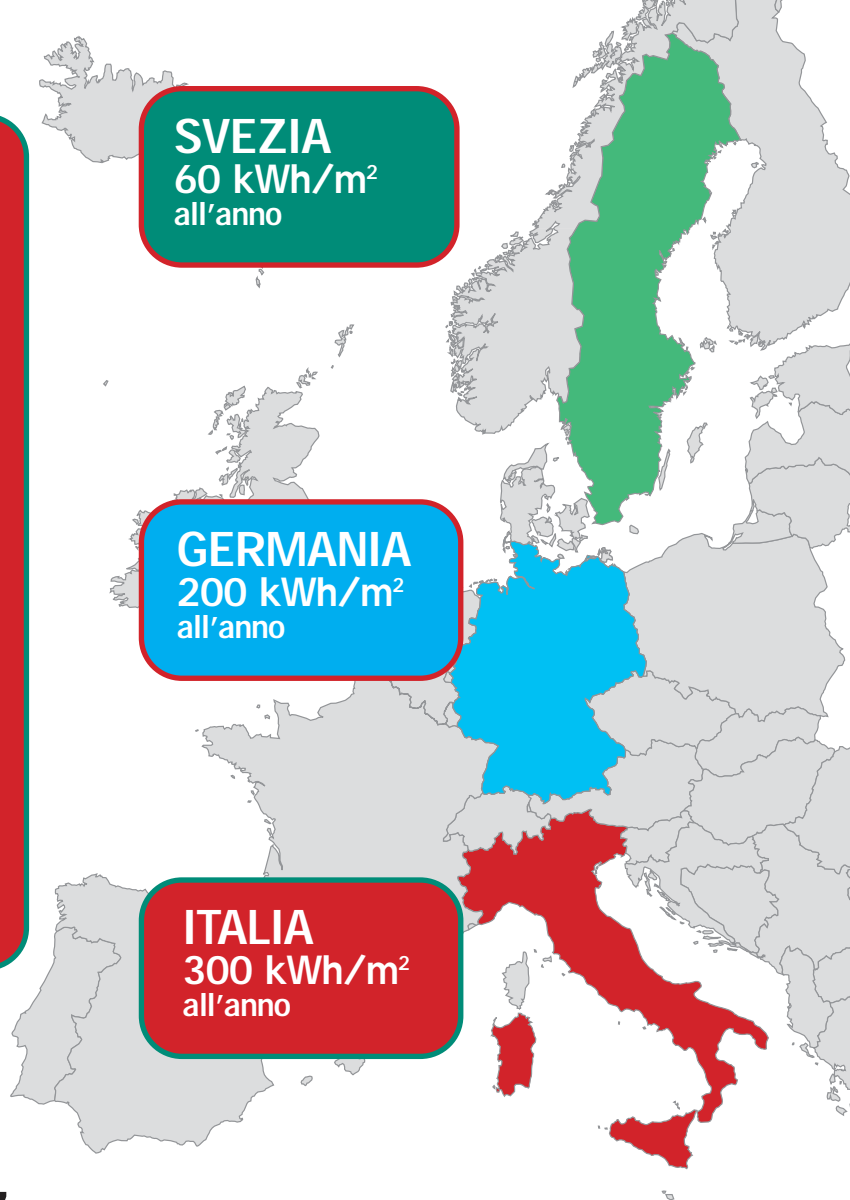
Attraverso l'utilizzo di tecnologie efficienti e sistemi costruttivi avanzati, in Svezia il consumo totale di energia negli edifici non supera i 60 kWh al metro quadro all'anno.

In Germania i consumi di energia sono mediamente di 200 kWh/m² all'anno.

In Italia si raggiungono anche punte di 500 kWh/m² all'anno, con un consumo medio di 300 kWh/m² all'anno

Se l'Italia si allineasse agli standard svedesi il riscaldamento degli ambienti nel nostro paese scenderebbe dal 30 al 4% degli attuali consumi energetici.

Se ci limitassimo agli standard tedeschi si ridurrebbe a circa il 12%.



2 La Finanziaria 2007:

Sviluppare e integrare le nuove tecnologie dell'efficienza energetica conviene perché questo permette di risparmiare energia e, conseguentemente, denaro. Da oggi conviene ancora di più!

Perché il risparmio non avviene nel tempo, ma da subito: attraverso le agevolazioni predisposte dal governo italiano e attuate con la

legge **Finanziaria 2007**. Con la nuova normativa, sarà possibile detrarre dalla dichiarazione dei redditi il **55 %** delle spese affrontate entro il 31 dicembre 2007 per ridurre le dispersioni termiche e aumentare l'efficienza energetica della casa.

Nello specifico, si potrà usufruire delle detrazioni d'imposta per:

- l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda
- La sostituzione di caldaie esistenti con caldaie a condensazione e la contemporanea messa a punto dell'impianto di distribuzione
- la riqualificazione energetica degli edifici al fine di evitare la dispersione di calore (infissi, isolamento, tetto, ecc.)

Per ottenere l'agevolazione, è necessario affidarsi ad un professionista abilitato e compilare la documentazione necessaria da allegare alla dichiarazione dei redditi.



INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

3 Cosa fare per ottenere la detrazione d'imposta

Coloro che intendono avvalersi della detrazione devono:

A Acquisire la documentazione necessaria

- **Asseverazione di un tecnico abilitato.**

È necessario ottenere un documento ufficiale compilato da parte di un soggetto abilitato ovvero iscritto all'albo (periti, ingegneri, architetti e geometri) che attesti la rispondenza dell'intervento ai requisiti richiesti.

- **Allegato A
Copia dell'attestato di certificazione energetica o di qualificazione energetica**

Il documento suddetto viene compilato dal tecnico abilitato e contiene i dati relativi all'efficienza energetica dell'edificio in cui è stato fatto l'intervento

- **Allegato E
Scheda informativa degli interventi**

Contiene una descrizione dettagliata di tutti gli interventi effettuati compilata dal tecnico abilitato secondo il modello previsto dal decreto legge

B Inviare la documentazione all'ENEA

Entro 60 giorni dalla fine dei lavori, e comunque non oltre il 28 febbraio 2008, è necessario inviare all'Ente italiano per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente, copia della documentazione che certifica gli interventi effettuati e la riqualificazione energetica ottenuta.

I documenti devono essere inviati all'ENEA scegliendo fra le due modalità sottoriportate:

- **Internet:**
attraverso l'indirizzo web www.acs.enea.it disponibile dal 30 Aprile 2007; sarà fornita una ricevuta elettronica da conservare.
- **Posta tradizionale con Raccomandata con ricevuta semplice**

I documenti devono essere spediti al seguente indirizzo:
*ENEA Dipartimento ambiente,
cambiamenti globali e sviluppo sostenibile
Via Anguillarese 301,
00123 - Santa Maria di Galeria (Roma)*

Specificando come riferimento:
Finanziaria 2007 - Riqualificazione energetica



Lamborghini
CALORECLIMA

C effettuare il pagamento delle spese

Le spese per gli interventi sostenuti devono essere pagate con bonifico bancario o postale dal quale risulti la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione (ovvero di chi paga le spese), la partita IVA o il codice fiscale del soggetto a cui si effettua il bonifico (ovvero chi ha eseguito i lavori e deve essere pagato).

D Conservare tutti i documenti

Gli uffici finanziari potrebbero richiedere la visione di tutta la documentazione.

È importante, quindi, conservare:

- l'asseverazione del tecnico abilitato,
- la ricevuta dell'avvenuto invio della documentazione all'ENEA ,
- le fatture o le ricevute fiscali delle spese sostenute,
- la ricevuta del bonifico bancario o postale,
- la copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese, solo nel caso in cui gli interventi siano effettuati su parti comuni degli edifici.

E Detrarre le spese effettuate in sede di dichiarazione dei redditi

Nel momento in cui, secondo la tempistica prevista, si deve effettuare la dichiarazione dei redditi per l'anno 2007, sarà necessario allegare alla documentazione anche le spese sostenute per gli interventi che rispettano tutte le indicazioni precedenti.

Chi si occuperà di stilare la dichiarazione dei redditi (commercialista, CAAF, ecc.) inserirà tra le spese da detrarre anche quelle sostenute per la riqualificazione energetica.

La detrazione del 55 % delle spese sostenute, sarà applicata all'imposta lorda da pagare e ripartita in 3 quote annuali come previsto nella Legge Finanziaria per il 2007.

Il beneficio consiste in una detrazione d'imposta, ovvero, in una somma che va a diminuire il debito d'imposta di ciascun contribuente.

Questa detrazione è pari al 55 % della spesa realmente sostenuta al netto degli eventuali contributi erogati da altri enti quali le Regioni e gli Enti territoriali in genere.

Concludendo, la detrazione d'imposta non può essere superiore a quanto stabilito dalla finanziaria 2007 ad esempio per impianti solari importi di spesa superiori a 109.091 Euro danno diritto alla detrazione fiscale massima di 60.000 Euro (55%).

La detrazione fiscale maturata deve essere ripartita in 3 quote annuali.

I benefici quindi si avranno nella dichiarazione dei redditi 2007, 2008 e 2009 (modello unico o 730).



INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

4 Solare termico

Comma 346

In Italia gli alti valori di irraggiamento solare rendono gli impianti, per lo sfruttamento di questa energia, un'importante opportunità di risparmio energetico.

Installando pannelli solari si può catturare l'energia solare e trasformarla in energia termica; si può, quindi, produrre acqua calda per utilizzi sanitari e/o per riscaldamento.

In questo modo è possibile integrare il calore prodotto dall'impianto di riscaldamento tradizionale con l'energia prodotta gratuitamente dal sole.

Utilizzando questa tecnologia l'effetto sulla bolletta del riscaldamento è immediato: si possono avere riduzioni dei consumi fino al 40/50 %.

La detrazione d'imposta

Per tutti coloro che nel corso del 2007 sceglieranno di installare un impianto per la produzione di acqua calda con pannelli solari, il governo offre una detrazione dall'imposta lorda, da definirsi nella dichiarazione dei redditi, del 55 % fino ad un importo massimo di 60.000 Euro. Il credito di imposta è recuperabile in 3 anni con 3 quote di pari importo.

Tempi per richiedere la detrazione

- La detrazione d'imposta è valida per tutte le spese documentate **entro il 31 dicembre 2007**
- La documentazione che certifica gli interventi effettuati e la riqualificazione energetica ottenuta deve essere inviata entro 60 giorni dalla fine dei lavori, e comunque **non oltre il 28 febbraio 2008** all'Ente italiano per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente,



Lamborghini
CALORECLIMA

Chi ha diritto alla detrazione

Tutti i contribuenti:

- Persone fisiche
- Professionisti
- Società o imprese

Gli interventi che si possono detrarre

- Fornitura e posa in opera di tutte le apparecchiature termiche e meccaniche, elettriche ed elettroniche
- Tutte le opere idrauliche e murarie necessarie per la realizzazione a regola d'arte degli impianti
- I costi di aliquota IVA
- Qualsiasi perizia tecnica sull'impianto
- Costi della documentazione

Procedura per ottenere la detrazione

Acquisire la documentazione necessaria

I documenti da preparare sono:

- **Asseverazione di un tecnico abilitato.** Documento ufficiale (vedi box) che attesti la rispondenza dell'intervento ai requisiti richiesti.
- **Allegato A** Copia dell'attestato di certificazione energetica o di qualificazione energetica
- **Allegato E** Scheda informativa degli interventi



ASSEVERAZIONE PANNELLI SOLARI

Per l'installazione di pannelli solari, l'asseverazione fornita dal tecnico abilitato dovrà contenere delle precise indicazioni, vincolanti per l'ottenimento della detrazione:

- attestazione di copertura di almeno il 50 % del reale fabbisogno di acqua calda sanitaria.
- garanzia di almeno 5 anni per i pannelli solari e i bollitori
- garanzia di almeno 2 anni per gli accessori e i componenti elettrici ed elettronici
- certificazione dei pannelli solari in conformità alle norme UNI EN 12975
- conformità dell'installazione dell'impianto con i manuali dei principali componenti

Inviare e conservare la documentazione

I documenti devono essere inviati all'ENEA. Si può scegliere fra due modalità di spedizione:

- **Internet:**
www.acs.enea.it
sarà fornita una ricevuta elettronica da conservare.
- **Raccomandata con ricevuta semplice**
*ENEA Dipartimento ambiente,
cambiamenti globali e sviluppo sostenibile
Via Anguillarese 301,
00123 - Santa Maria di Galeria (Roma)*

Specificando come riferimento:
Finanziaria 2007 - Riqualificazione energetica

Effettuare i pagamenti delle spese

Le spese per gli interventi sostenuti devono essere pagate con bonifico bancario o postale dal quale risulti **la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione** (ovvero di chi paga le spese), **la partita IVA o il codice fiscale del soggetto a cui si effettua il bonifico** (ovvero chi ha eseguito i lavori e deve essere pagato)

INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

5 Caldaie a condensazione

Comma 347

Le caldaie a condensazione sono la tecnologia più efficiente ed avanzata in fatto di riscaldamento a gas.

Permettono, infatti, di recuperare buona parte del calore latente (calore contenuto nei gas combusti sotto forma di vapore acqueo) evitando, quindi, che l'energia generata venga sprecata.

L'utilizzo di caldaie a condensazione consente l'abbattimento dei consumi energetici fino al 30 % rispetto alle caldaie di tipo tradizionale

Chi ha diritto alla detrazione

Tutti i contribuenti:

- Persone fisiche
- Professionisti
- Società o imprese

La detrazione d'imposta

Per l'alta efficienza di questa tecnologia, il Governo italiano ha deciso di predisporre delle agevolazioni economiche che coprono il 55 % delle spese sostenute per la sostituzione di una vecchia caldaia con una a condensazione e la contestuale messa a punto dell'impianto di distribuzione fino ad un massimo di 30.000 Euro.

Il credito di imposta è recuperabile in 3 anni con 3 quote di pari importo.

Gli interventi che si possono detrarre

- Fornitura e posa in opera di tutte le apparecchiature termiche e meccaniche, elettriche ed elettroniche
- Smontaggio e dismissione dell'impianto precedentemente esistente
- Tutte le opere idrauliche e murarie necessarie per la realizzazione a regola d'arte della sostituzione della caldaia
- Interventi sulla rete di distribuzione
- Inserimento di dispositivi di filtraggio e trattamento acqua
- I costi di aliquota IVA
- Qualsiasi perizia tecnica sull'impianto
- Costi della documentazione

Tempi per richiedere la detrazione

- La detrazione d'imposta è valida per tutte le spese documentate **entro il 31 dicembre 2007**
- La documentazione che certifica gli interventi effettuati e la riqualificazione energetica ottenuta deve essere inviata entro 60 giorni dalla fine dei lavori, e comunque **non oltre il 28 febbraio 2008** all'Ente italiano per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente,

Procedura per ottenere la detrazione

Acquisire la documentazione necessaria

I documenti da preparare sono:

- **Asseverazione di un tecnico abilitato.** Documento ufficiale (vedi box) che attesti la rispondenza dell'intervento ai requisiti richiesti.
- **Allegato A** Copia dell'attestato di certificazione energetica o di qualificazione energetica
- **Allegato E** Scheda informativa degli interventi



Lamborghini
CALORECLIMA

ASSEVERAZIONE CALDAIA

Per gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale, l'asseverazione fornita dal tecnico abilitato dovrà contenere delle precise indicazioni, vincolanti per l'ottenimento della detrazione:

- Assicurazione che sono stati installati generatori di calore a condensazione con rendimento termico utile, a carico pari al 100% della potenza termica utile nominale, maggiore o uguale a "93 +2log Pn".

"Log Pn" è il logaritmo in base 10 della potenza utile nominale del singolo generatore, espressa in kW, e dove, per i valori di "Pn" maggiori a 400 kW si applica il limite massimo corrispondente a 400 kW.

- Assicurazione che sono state installate valvole termostatiche a bassa inerzia termica (o altra regolazione di tipo modulante agente sulla portata) su tutti i corpi scaldanti

Ad esclusione degli impianti di climatizzazione invernale progettati e realizzati con temperature medie del fluido termovettore inferiori a 45°C (ad esempio, gli impianti a pavimento).

- **Eventualmente l'asseverazione può essere sostituita da una certificazione dei produttori della caldaia e delle valvole termostatiche che attesti il rispetto dei requisiti richiesti nel caso di impianti di potenza nominale inferiore a 100 kW**

- Per gli impianti con potenza nominale del focolare oltre 1 100 kW si aggiungono all'asseverazione i seguenti punti:

- a bruciatore di tipo modulante
- b regolazione climatica direttamente sul bruciatore
- c pompa di tipo elettronico a giri variabili

Inviare e conservare la documentazione

I documenti devono essere inviati all'ENEA. Si può scegliere fra due modalità di spedizione:

- **Internet:**
www.acs.enea.it
sarà fornita una ricevuta elettronica da conservare.
- **Raccomandata con ricevuta semplice**
*ENEA Dipartimento ambiente,
cambiamenti globali e sviluppo sostenibile
Via Anguillarese 301,
00123 - Santa Maria di Galeria (Roma)*

Specificando come riferimento:
Finanziaria 2007 - Riqualficazione energetica

Effettuare il pagamento delle spese

Le spese per gli interventi sostenuti devono essere pagate con bonifico bancario o postale dal quale risulti **la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione** (ovvero di chi paga le spese), **la partita IVA o il codice fiscale del soggetto a cui si effettua il bonifico** (ovvero chi ha eseguito i lavori e deve essere pagato)

INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

6 Riqualificazione energetica degli edifici

isolamento, coperture, pavimenti, infissi

Comma 344

Per riqualificare un'abitazione dal punto di vista energetico, è necessario verificare prima di tutto l'isolamento termico dell'abitazione.

Si dovrà poi intervenire con materiali specifici per evitare dispersioni.

Al fine di promuovere il risparmio, il Governo ha messo a disposizione dei fondi per incentivare le operazioni di riqualificazione energetica.

È possibile, infatti, ottenere delle agevolazioni sotto forma di credito di imposta lorda fino al 55 % dei costi sostenuti fino ad un massimo di 100 mila Euro sugli interventi di riqualificazione energetica e 60 mila Euro per quanto riguarda infissi, coperture e pavimenti.

La detrazione sarà restituita con la dichiarazione dei redditi in 3 anni con 3 quote annuali di pari importo.

7 Alcuni esempi

Al fine di comprendere meglio le opportunità offerte dalla legge finanziaria 2007, di seguito riportiamo quattro esempi di installazione di impianto solare e/o caldaia a condensazione evidenziando i risparmi medi ottenibili e i relativi tempi di ammortamento degli impianti in un condominio tipo o abitazione tipo.

Tipologia Condominio

Località:	Ferrara
Numero appartamenti:	20
Isolamento	medio



Tipologia Abitazione

Località:	Bologna
Superficie abitazione:	m ² 140
Residenti in abitazione:	n° 5
Isolamento	medio



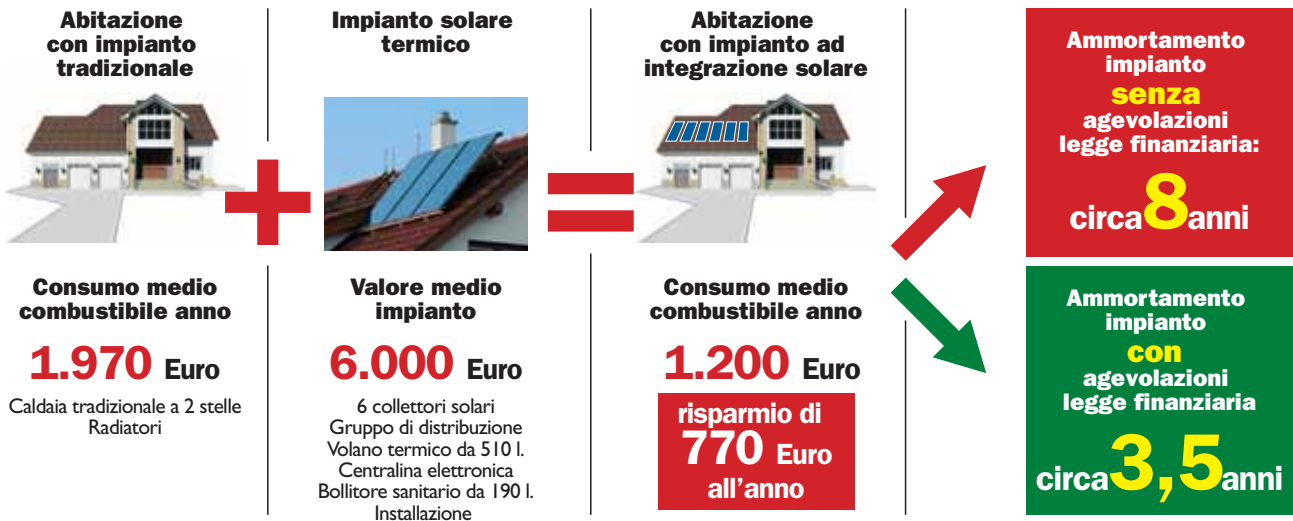
La condensazione - condominio



Lamborghini
CALORECLIMA

NB:
gli esempi riportati sono da ritenersi indicativi, sia per i consumi che per i tempi di ammortamento

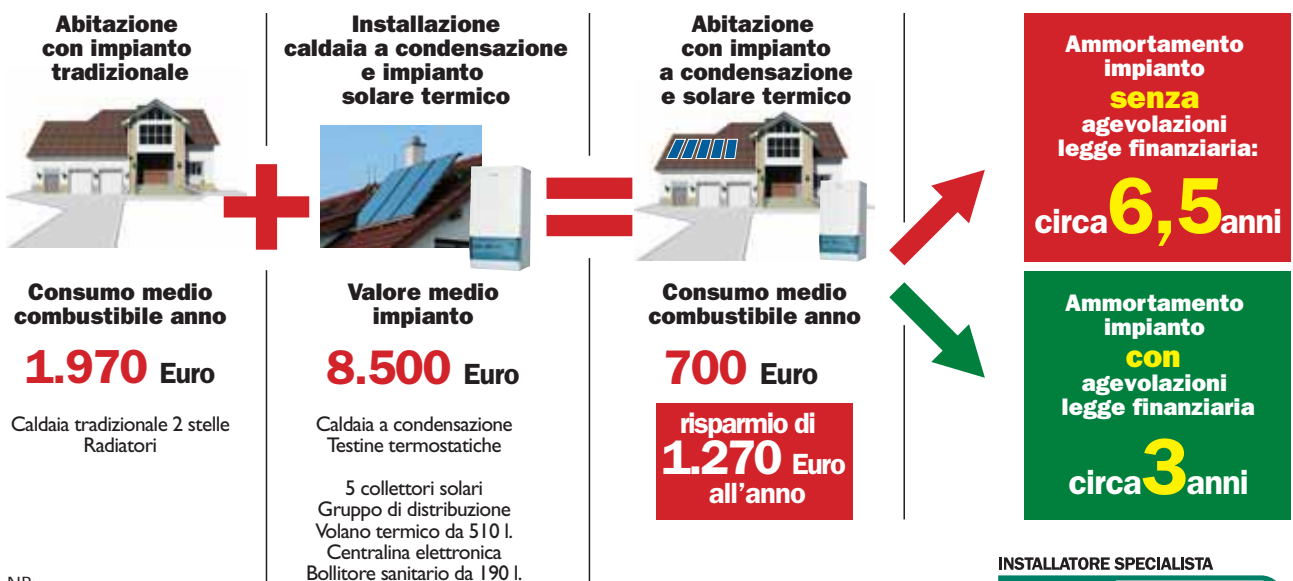
Il solare termico - abitazione



La condensazione - abitazione



La condensazione con il solare termico - abitazione



NB:
gli esempi riportati
sono da ritenersi indicativi,
sia per i consumi che
per i tempi di ammortamento

INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

Attestato di qualificazione energetica

(dati riferiti alla situazione successiva agli interventi)

Dati generali

- (1) Ubicazione dell'edificio
- (2) Anno di costruzione
- (3) Proprietà dell'edificio
- (4) Destinazione d'uso
- (5) Tipologia edilizia

Involucro edilizio

- (6) Tipologia costruttiva
- (7) Volume lordo riscaldato V (m³)
- (8) Superficie disperdente S (m²)
- (9) Rapporto S/V (m⁻¹)
- (10) Superficie utile (m²)
- (11) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione:
.....
.....
.....
- (12) Anno d'installazione del generatore di calore

Impianto di riscaldamento

- (13) Tipo di impianto
- (14) Tipo di terminali di erogazione del calore
- (15) Tipo di distribuzione
- (16) Tipo di regolazione
- (17) Tipo di generatore
- (18) Combustibile utilizzato
- (19) Potenza nominale al focolare del generatore di calore (kW)
- (20) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione

Dati climatici

- (21) Zona climatica
- (22) Gradi giorno

Tecnologie di utilizzo delle fonti rinnovabili, ove presenti

- (23) Tipologia di sistemi per l'utilizzazione delle fonti rinnovabili

Risultati della valutazione energetica

Dati generali

(24) Riferimento alle norme tecniche utilizzate:

.....

(25) Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato:

.....

(26) Parametri climatici utilizzati:

.....

.....

.....

Dati di ingresso

(27) Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e della destinazione d'uso:

.....

.....

Risultati

(28) Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale (kWh/anno):

(29) Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio (kWh/m² anno o kWh/m³ anno):

.....

(30) Pertinente valore limite dell'indice di prestazione energetica limite per la climatizzazione invernale (kWh/m² anno o kWh/m³ anno):

.....

Lista delle raccomandazioni

(31) Indicazione dei potenziali interventi di miglioramento delle prestazioni energetiche con una loro valutazione sintetica in termini di costi benefici:

.....

.....

.....

.....

Dati relativi al compilatore

(32) Indicare il nome del compilatore:

Il ruolo in relazione all'edificio in oggetto:

data di nascita:

iscrizione all'albo professionale:

residenza:

.....

.....

Luogo e data:

Timbro e Firma del tecnico



Scheda informativa per interventi di cui all'articolo 1, comma 344, 345, 346 e 347 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296

1. Dati identificativi del soggetto che ha sostenuto le spese:

Se persona fisica indicare:

- Codice Fiscale
- Cognome
- Nome
- Sesso
- Comune e data di nascita

Se persona giuridica indicare:

- Denominazione
- Partita IVA
- Sede sociale

Titolo a cui sono stati fatti i lavori:

- Possessore
- Detentore
- Contitolare

Se gli interventi riguardano parti comuni condominiali indicare:

- Codice Fiscale del condominio
- Soggetto che trasmette la scheda informativa (Amministratore o Condomino)

2. Dati identificativi della struttura oggetto dell'intervento:

Indicare l'ubicazione:

- Comune Prov.....
- Via e numero civico
- Interno
- CAP o dati catastali (cod. comune catasto, foglio, mappale, subalterno)

3. Identificazione della tipologia di intervento eseguito:

Comma 344 345 346 347

Pareti verticali

- Superficie m²:
- Trasmittanza precedente - attuale W/m²K
- Verso esterno o parti non riscaldate Si No

Pareti orizzontali o inclinate

- Tipo (Pavimenti, solai, falde tetto)
- Superficie m²:
- Trasmittanza precedente - attuale W/m²K
- Verso esterno o parti non riscaldate Si No



Infissi

- Tipologia esistente (Legno, alluminio, acciaio, materiali plastici, misto; tipo di vetro singolo, doppio, a bassa emissione, ecc.)
.....
- Sostituzione infisso Si No
Se "si" indicare la nuova tipologia del telaio e del vetro
- Sostituzione vetro Si No
Se "si" indicare la nuova tipologia del vetro
- Superficie m² totale vetro e telaio
- Trasmittanza attuale W/m²K

Solare Termico

- Superficie netta m²
- Tipo installazione (tetto piano, falda, ecc.).....
- Inclinazione %
- Orientamento: N S E O NE NO SE SO
- Accumulo (litri) Accumulo sanitario (litri)
- Integrazione con riscaldamento Si No
- Integrazione con produzione di acqua calda sanitaria
- Fluido di scambio (acqua, glicole, altro)

Climatizzazione invernale

- Caldaia a condensazione e distribuzione a bassa temperatura/caldaia tradizionale
- Potenza nominale al focolare del nuovo generatore termico kW
- Potenza nominale al focolare del generatore termico sostituito kW
- Integrazione con accumulo di calore Si No
- Tipo di accumulo calore: Solare termico, cogenerativo, pompa di calore
- Trasformazione di impianti centralizzati per rendere applicabile la contabilizzazione del calore
- Tipologia di contabilizzazione del calore prevista

4. Risparmio annuo di energia in fonti primarie previsto con l'intervento (kWh)

.....

5. Costo dell'intervento di qualificazione energetica al netto delle spese professionali (Euro)

.....

6. Importo utilizzato per il calcolo della detrazione (Euro)

.....

7. Costo delle spese professionali (Euro)

.....

Data e Firma del richiedente

Data e Firma del tecnico compilatore

ASSEVERAZIONE IMPIANTO SOLARE

Il sottoscritto nato a il.....

iscritto al/all' (*)..... di al ruolo numero.....

assevera che

nell'impianto sito a..... in vian°.....

di proprietà del Sig./ della Ditta.....

- I pannelli solari ed il bollitore sono garantiti per almeno cinque anni;
- Gli accessori ed i componenti elettrici ed elettronici sono garantiti almeno due anni;
- I pannelli solari sono in possesso di certificazione UNI EN 12975 rilasciata da laboratorio accreditato;
- L'installazione dell'impianto è stata eseguita in conformità ai manuali di installazione dei principali componenti.
- La copertura del reale fabbisogno di acqua calda sanitaria è superiore al 50 %.

li.....

FACSIMILE

In fede
(timbro e firma)

(*)

- Ordine degli Ingegneri
- Ordine degli Architetti
- Collegio dei Periti
- Collegio dei Geometri

ASSEVERAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE

Il sottoscritto nato a il.....

iscritto al/all' (*)..... di al ruolo numero.....

assevera che

nell'impianto sito a..... in vian°

di proprietà del Sig./ della Ditta.....

- Sono installati generatori di calore a condensazione con rendimento tecnico utile, a carico pari 100% della potenza termica utile nominale, maggiore o uguale a $93 \div \log P_n$, Dove $\log P_n$ è il logaritmo in base 10 della potenza utile nominale del singolo generatore, espressa in kW, e dove per valori di P_n maggiori di 400 kW si applica il limite massimo corrispondente a 400 kW;
- Sono installate valvole termostatiche a bassa inerzia termica (o altra regolazione di tipo modulante agente sulla portata) su tutti i corpi scaldanti ad esclusione degli impianti di climatizzazione invernale progettati e realizzati con temperature medie del fluido termovettore inferiori a 45°C.
- Che è stato adottato un bruciatore di tipo modulante;
- Che la regolazione climatica agisce direttamente sul bruciatore;
- Che è stata installata una pompa di tipo elettronico a giri variabili.

li.....

In fede
(timbro e firma)

FACSIMILE

(*)

- Ordine degli Ingegneri
- Ordine degli Architetti
- Collegio dei Periti
- Collegio dei Geometri



Le illustrazioni e i dati riportati sono indicativi, la Lamborghini Calor si riserva il diritto di apportare senza alcun obbligo di preavviso le modifiche che riterrà più opportune per l'evoluzione del prodotto o del servizio. - V040 - McParker Pn

INSTALLATORE SPECIALISTA

TOP CLIMA

il comfort senza sprechi

è un'iniziativa



Lamborghini
CALORECLIMA

Lamborghini Calor s.p.a.
via Statale 342 - 44047 Dosso (Ferrara) - Italia
Tel. 0532.359811 - Fax 0532.359952
www.lamborghinicalor.it
info@lamborghinicalor.it